



KUŹNIA JAWOR
GRUPA GWARANT

ATRAKCYJNA HALA PRODUKCYJNA Z ZAPLECZEM SOCJALNYM

W skład nieruchomości wchodzi:

- działka gruntu nr 99/21 o pow. 3657m² położona w Jaworze przy ulicy Kuzienniczej 4,
- hala produkcyjna 3 nawowa o konstrukcji stalowej i pow. całkowitej 3252m² wyposażona w 3 suwnice o udźwigu 3,2T oraz instalację wentylacyjną i klimatyzacyjną,
- budynek socjalno-administracyjny o 3 kondygnacjach nadziemnych i pow. całkowitej 1044m²,

dla której Sąd Rejonowy w Jaworze prowadzi Księgę Wieczystą nr 19018.

Nieruchomość położona jest w Jaworze (woj. dolnośląskie) przy ul. Kuzienniczej 4 w obrębie kompleksu przemysłowego na obszarze silnie zurbanizowanym, oddalonym od centrum miasta o ok. 3 km, położona przy drodze nr 374 Wałbrzych –Legnica, w odległości 1 km od drogi krajowej nr 3 Zielona Góra – Jelenia Góra i ok.15 km od autostrady A4 Legnica – Wrocław.

Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nieruchomości o charakterze przemysłowym.

KUŹNIA JAWOR SA jest użytkownikiem wieczystym do roku 2089 ww. działki gruntu oraz właścicielem budynków, budowli i całej infrastruktury wchodzącej w skład przedmiotowej nieruchomości.

Nieruchomość wyposażona jest w następujące instalacje: elektryczną siły i światła, wodno-kanalizacyjną, CO, telefoniczną, wentylacyjną, odgromową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieć wody pitnej.



Szczegółowych informacji udziela: Adam Kisielewicz tel. 76/87-07-705 lub e-mail: adamkisielewicz@kuznia.com.pl